



Firenzefiera
Congress and Exhibition Center

**Allegato 14 - SCHEDE DI VALUTAZIONE SERVIZIO DI PULIZIE VILLA
VITTORIA E PALAZZO DEGLI AFFARI**

**INDICE SCHEDE DI VALUTAZIONE SERVIZIO DI PULIZIA
VILLA VITTORIA E PALAZZO DEGLI AFFARI**

Codice Scheda	Padiglione/sala - Villa Vittoria	mq
Scheda 32	Palazzo dei Congressi - Auditorium	1.500
Scheda 33	Palazzo dei Congressi - passi perduti con ballatoi	1.080
Scheda 34	Villa Vittoria - Salone Ugo Club	115
Scheda 35	Villa Vittoria - Ingresso e Galleria	260
Scheda 36	Villa Vittoria - Sala Onice	80
Scheda 37	Villa Vittoria - Sale 4, 5, 6, 9 e 11	230
Scheda 38	Villa Vittoria - Galleria	180
Scheda 39	Villa Vittoria - Biblioteca (102)	60
Scheda 40	Villa Vittoria - Sale 101, 103, 104, 105, 106, 107 e 108	230
Scheda 41	Villa Vittoria P 2° Sala Verde e alette	330
Scheda 42	Villa Vittoria P 3° Belvedere	70
Scheda 43	Villa Vittoria - Limonaia	220
Scheda 44	V. Vittoria - P. dei Congressi - aree esterne	5.000
TOTALE VILLA VITTORIA/PALAZZO DEI CONGRESSI		9.355

Codice Scheda	Padiglione/sala - Palazzo degli Affari	mq
Scheda 45	Palazzo degli Affari PT, 1°P, 2°P, 3°P e 4°P	3.200
Scheda 46	Reception PT	200
TOTALE PALAZZO DEGLI AFFARI		3.400

CAPITOLATO										VALUTAZIONE				
OGGETTO	DESCRIZIONE	G = GIORNALIERO	S = SETTIMANALE	M = MENSILE	TRIM = TRIMESTRALE	QUAD = QUADRIMESTRALE	SEM = SEMESTRALE	ANN = ANNUALE	Prima dell'inizio di un evento	Durante l'evento in corso	Al termine di un evento	A richiesta (EXTRA)	PUNTEGGIO	NOTE
PAVIMENTAZIONI	Scopatura e raccolta rifiuti		X						X	X	X			
	Lavaggio		X											
	Aspiratura/battitura Moquette								X		X			
	Lavaggio Moquette					X								
	Deceratura/Ceratura e/o lucidatura e/o trattamento pavimenti							X						
PORTE	Spolveratura e pulizia ad umido con rimozione macchie			X										
SCALE	Scopatura e raccolta rifiuti		X											
	Lavaggio		X											
	Ceratura e/o lucidatura e/o trattamento pavimenti							X						
	Aspiratura/battitura moquette								X		X			
	Lavaggio Moquette					X								
	Spolveratura e pulizia a umido corrimano		X						X					
RACCOLTA RIFIUTI	Controllo e svuotatura cestini raccolta differenziata, trasporto sacchi al punto di raccolta	X												
	Conferimento imballaggi in appositi cassoni	X												
MOBILI E ARREDI	Spolveratura e pulizia a umido mobili, arredi, sedie, tavanzali, fancoili e mobiletti fancoills	X												
	Spolveratura, aspirazione e sanificazione sedie in tessuto					X			X					
	Lavaggio sedute											X		
	Spolveratura e pulizia a umido televisori ed apparati vari		X											
ILLUMINAZIONE	Pulizia e spolveratura di tutti i corpi illuminanti						X							
SERVIZI IGIENICI	Lavaggio e disinfezione pavimenti, servizi igienici, sanitari, rubinetterie, specchi, armadietti, mobiletti e dispenser	X												
	Lavaggio pareti			X										
	Lavaggio porte			X										
ATTREZZATURE ANTINCENDIO: Estintori, piantane, manichette, etc...	Ustirruzione e riempimento materassi di consumo (carta, sapone, copri sanitari, sacchetti igienici, deodoranti automatici a muro, igienizzanti sanitari automatici).	X												
	Spolveratura			X										
GRIGLIE ESTERNE	Pulizia delle griglie esterne dell'Auditorium					X								
RAGNATELE	Eliminazione ragnatele	X												

SUPERFICIE LORDA: 1500 mq

MEDIA

PUNTEGGI VALUTAZIONE:

INSUFFICIENTE	1
MEDIOCRE	2
SUFFICIENTE	3
BUONO	4
OTTIMO	5

DATA:

FIRME:

FIRENZE FIERA

FORNITORE

Scheda 33
 Palazzo dei Congressi
 Passi perduti con ballatoi

CAPITOLATO									VALUTAZIONE	
OGGETTO	DESCRIZIONE	G = GIORNALIERO	S = SETTIMANALE	M = MENSILE	TRIM = TRIMESTRALE	SEM = SEMESTRALE	ANN = ANNUALE	All'occorrenza	PUNTEGGIO	NOTE
PAVIMENTAZIONI	Scopatura e raccolta rifiuti	X								
	Lavaggio	X								
	Deceratura/Ceratura e/o lucidatura e/o trattamento pavimenti						X			
PORTE e FINESTRE	Spolveratura e pulizia			X						
SCALE	Scopatura e raccolta rifiuti	X								
	Lavaggio	X								
	Spolveratura e pulizia a umido corrimano	X								
RACCOLTA RIFIUTI	Svuotatura cestini raccolta differenziata, trasporto sacchi al punto di raccolta	X								
	Pulizia e svuotatura posacenere									
	Conferimento imballaggi in appositi cassoni	X								
MOBILI E ARREDI	Spolveratura e pulizia a umido mobili, arredi, sedie, tavolini, focoli e mobiletti focoli	X								
	Aspirazione tappeti e zerbini	X								
	Spolveratura e pulizia a umido televisori ed apparati vari		X							
SERVIZI IGIENICI	Lavaggio e disinfezione pavimenti, servizi igienici, sanitari, rubinetterie, specchi, armadietti, mobiletti e dispenser	X								
	Lavaggio pareti			X						
	Lavaggio porte			X						
	Distribuzione e riempimento materiale di consumo (carta, sapone, copri sanitari, sacchetti igienici, deodoranti automatici a muro, igienizzanti sanitari automatici), svuotamento contenitori rifiuti e lady care	X								
ILLUMINAZIONE	Pulizia e spolveratura di tutti i corpi illuminanti					X				
MONTACARICHI	Scopatura e spolveratura interni, pareti e pavimentazione	X								
	Lavaggio pavimentazione, pareti ed eventuali specchi	X								
	Aspirazione guide su tutti i piani	X								
ATTREZZATURE ANTINCENDIO: Estintori, piantane, manichette, etc...	Spolveratura			X						
VETRI	Vetri esterni raggiungibili da terra				X					
	Vetri interni				X					
AREE ESTERNE	Spazzatura aree esterne con rimozione di rifiuti, foglie, sigarette, etc...	X								
RAGNATELE	Eliminazione ragnatele	X								

SUPERFICIE LORDA: 1080 mq

MEDIA

PUNTEGGI VALUTAZIONE:

INSUFFICIENTE	1
MEDIOCRE	2
SUFFICIENTE	3
BUONO	4
OTTIMO	5

DATA:

FIRME:

FIRENZE FIERA _____

FORNITORE _____

CAPITOLATO								VALUTAZIONE	
OGGETTO	DESCRIZIONE	G = GIORNALIERO	S = SETTIMANALE	M = MENSILE	TRIM = TRIMESTRALE	SEM = SEMESTRALE	ANN = ANNUALE	PUNTEGGIO	NOTE
PAVIMENTAZIONI	Scopatura e raccolta rifiuti	X							
	Lavaggio	X							
	Deceratura/Ceratura e/o lucidatura e/o trattamento pavimenti						X		
PORTE e FINESTRE	Spolveratura e pulizia a umido			X					
SCALE	Scopatura e raccolta rifiuti	X							
	Lavaggio	X							
	Spolveratura e pulizia a umido corrimano	X							
PORTALI	Pulizia				X				
RACCOLTA RIFIUTI	Svuotatura cestini raccolta differenziata, trasporto sacchi al punto di raccolta	X							
	Conferimento imballaggi in appositi cassoni	X							
ILLUMINAZIONE	Pulizia e spolveratura di tutti i corpi illuminanti					X			
MOBILI E ARREDI	Spolveratura e pulizia a umido mobili, arredi, sedie, tavolini, fancoils e mobiletti fancoils	X							
	Spolveratura e pulizia a umido televisori ed apparati vari		X						
SERVIZI IGIENICI	Lavaggio e disinfezione pavimenti, servizi igienici, sanitari, rubinetterie, specchi, armadietti, mobiletti e dispenser	X							
	Lavaggio pareti			X					
	Lavaggio porte			X					
	Distribuzione e riempimento materiale di consumo (carta, sapone, copri sanitari, sacchetti igienici, deodoranti automatici a muro, igienizzanti sanitari automatici), svuotamento contenitori rifiuti e lady care	X							
ATTREZZATURE ANTINCENDIO: Estintori, piantane, manichette, etc...	Spolveratura			X					
VETRI	Vetri esterni raggiungibili da terra				X				
	Vetri interni				X				
RAGNATELE	Eliminazione ragnatele	X							
SUPERFICIE LORDA: 115 mq								MEDIA	

PUNTEGGI VALUTAZIONE:

INSUFFICIENTE	1
MEDIOCRE	2
SUFFICIENTE	3
BUONO	4
OTTIMO	5

DATA:

FIRME:

FIRENZE FIERA _____

FORNITORE _____

CAPITOLATO								VALUTAZIONE	
OGGETTO	DESCRIZIONE	G = GIORNALIERO	S = SETTIMANALE	M = MENSILE	TRIM = TRIMESTRALE	SEM = SEMESTRALE	ANN = ANNUALE	PUNTEGGIO	NOTE
INGRESSO	Aspiratura tappeto/zerbino ingresso	X							
	Lavaggio tappeto/zerbino ingresso				X				
	Pulizia porta vetrata	X							
SCALE	Scopatura e raccolta rifiuti	X							
	Lavaggio	X							
	Spolveratura e pulizia a umido corrimano	X							
ASCENSORI	Scopatura e spolveratura interni, pareti e pavimentazione	X							
	Lavaggio pavimentazione, pareti ed eventuali specchi	X							
	Aspirazione guide su tutti i piani	X							
PAVIMENTAZIONI	Scopatura e raccolta rifiuti	X							
	Lavaggio	X							
	Deceratura/Ceratura e/o lucidatura e/o trattamento pavimenti						X		
PORTE e FINESTRE	Spolveratura e pulizia			X					
PORTALI	Pulizia				X				
ILLUMINAZIONE	Pulizia e spolveratura di tutti i corpi illuminanti					X			
RACCOLTA RIFIUTI	Svuotatura cestini raccolta differenziata, trasporto sacchi al punto di raccolta	X							
	Pulizia e svuotatura portacenere	X							
	Conferimento imballaggi in appositi cassoni	X							
MOBILI E ARREDI	Spolveratura e pulizia a umido mobili, arredi, davanzali, fancois e mobiletti fancois	X							
	Spolveratura e pulizia a umido televisori ed apparati vari		X						
SERVIZI IGIENICI	Lavaggio e disinfezione pavimenti, servizi igienici, sanitari, rubinetterie, specchi, armadietti, mobiletti e dispenser	X							
	Lavaggio pareti			X					
	Lavaggio porte			X					
	Distruzione e riempimento materiale di consumo (carta, sapone, copri sanitari, sacchetti igienici, deodoranti automatici a muro, igienizzanti sanitari automatici),	X							
ATTREZZATURE ANTINCENDIO: Estintori, piantane, manichette, etc...	Spolveratura			X					
VETRI	Vetri esterni raggiungibili da terra				X				
	Vetri interni				X				
RAGNATELE	Eliminazione ragnatele	X							

SUPERFICIE LORDA: 260 mq

MEDIA

PUNTEGGI VALUTAZIONE:

INSUFFICIENTE	1
MEDIOCRE	2
SUFFICIENTE	3
BUONO	4
OTTIMO	5

DATA:

FIRME:

FIRENZE FIERA

FORNITORE

CAPITOLATO								VALUTAZIONE	
OGGETTO	DESCRIZIONE	G = GIORNALIERO	S = SETTIMANALE	M = MENSILE	TRIM = TRIMESTRALE	SEM = SEMESTRALE	ANN = ANNUALE	PUNTEGGIO	NOTE
PAVIMENTAZIONI	Scopatura e raccolta rifiuti	X							
	Lavaggio	X							
	Deceratura/Ceratura e/o lucidatura e/o trattamento pavimenti						X		
PORTE e FINESTRE	Spolveratura e pulizia			X					
PORTALI	Pulizia				X				
RACCOLTA RIFIUTI	Svuotatura cestini raccolta differenziata, trasporto sacchi al punto di raccolta	X							
	Conferimento imballaggi in appositi cassoni	X							
ILLUMINAZIONE	Pulizia e spolveratura di tutti i corpi illuminanti					X			
MOBILI E ARREDI	Spolveratura e pulizia a umido mobili, arredi, davanzali, fancois e mobiletti fancois	X							
	Spolveratura e pulizia a umido televisori ed apparati vari		X						
ATTREZZATURE ANTINCENDIO: Estintori, piantane, manichette, etc...	Spolveratura			X					
VETRI	Vetri esterni raggiungibili da terra				X				
	Vetri interni				X				
RAGNATELE	Eliminazione ragnatele	X							
SUPERFICIE LORDA: 230 mq								MEDIA	

PUNTEGGI VALUTAZIONE:

INSUFFICIENTE	1
MEDIOCRE	2
SUFFICIENTE	3
BUONO	4
OTTIMO	5

DATA:

FIRME:

FIRENZE FIERA _____

FORNITORE _____

CAPITOLATO							VALUTAZIONE		
OGGETTO	DESCRIZIONE	G = GIORNALIERO	S = SETTIMANALE	M = MENSILE	TRIM = TRIMESTRALE	SEM = SEMESTRALE	ANN = ANNUALE	PUNTEGGIO	NOTE
SCALE	Scopatura e raccolta rifiuti	X							
	Lavaggio	X							
	Spolveratura e pulizia a umido corrimano	X							
PAVIMENTAZIONI	Scopatura e raccolta rifiuti	X							
	Lavaggio	X							
	Deceratura/Ceratura e/o lucidatura e/o trattamento pavimenti						X		
PORTE e FINESTRE	Spolveratura e pulizia			X					
	Lavaggio porte vetrate			X					
PORTALI	Pulizia				X				
RACCOLTA RIFIUTI	Svuotatura cestini raccolta differenziata, trasporto sacchi al punto di raccolta	X							
	Pulizia e svuotatura portacenere	X							
	Conferimento imballaggi in appositi cassoni	X							
MOBILI E ARREDI	Spolveratura e pulizia a umido mobili, arredi, davanzali, fancoi e mobiletti fancois	X							
	Spolveratura e pulizia sedie	X							
SERVIZI IGIENICI	Lavaggio e disinfezione pavimenti, servizi igienici, sanitari, rubinetterie, specchi, armadietti, mobiletti e dispenser	X							
	Lavaggio pareti			X					
	Lavaggio porte			X					
ILLUMINAZIONE	Distribuzione e riempimento materiale di consumo (carta, sapone, copri sanitari, sacchetti igienici, deodoranti automatici a muro, igienizzanti sanitari automatici), svuotamento contenitori rifiuti e lady care	X							
	Pulizia e spolveratura di tutti i corpi illuminanti					X			
ATTREZZATURE ANTINCENDIO: Estintori, piantane, manichette, etc...	Spolveratura			X					
VETRI	Vetri esterni raggiungibili da terra				X				
	Vetri interni				X				
RAGNATELE	Eliminazione ragnatele	X							

SUPERFICIE LORDA: 180 mq

MEDIA

PUNTEGGI VALUTAZIONE:

INSUFFICIENTE	1
MEDIOCRE	2
SUFFICIENTE	3
BUONO	4
OTTIMO	5

DATA:

FIRME:

FIRENZE FIERA _____

FORNITORE _____

CAPITOLATO								VALUTAZIONE	
OGGETTO	DESCRIZIONE	G = GIORNALIERO	S = SETTIMANALE	M = MENSILE	TRIM = TRIMESTRALE	SEM = SEMESTRALE	ANN = ANNUALE	PUNTEGGIO	NOTE
PAVIMENTAZIONI	Scopatura e raccolta rifiuti	X							
	Lavaggio	X							
	Deceratura/Ceratura e/o lucidatura e/o trattamento pavimenti						X		
PORTE e FINESTRE	Spolveratura e pulizia			X					
PORTALI	Pulizia				X				
RACCOLTA RIFIUTI	Svuotatura cestini raccolta differenziata, trasporto sacchi al punto di raccolta	X							
	Conferimento imballaggi in appositi cassoni	X							
ILLUMINAZIONE	Pulizia e spolveratura di tutti i corpi illuminanti					X			
MOBILI E ARREDI	Spolveratura e pulizia a umido mobili, arredi, davanzali, fancoils e mobiletti fancoils	X							
	Spolveratura e pulizia sedie	X							
	Aspirazione tappeti	X							
ATTREZZATURE ANTINCENDIO: Estintori, piantane, manichette, etc...	Spolveratura			X					
VETRI	Vetri esterni raggiungibili da terra				X				
	Vetri interni				X				
RAGNATELE	Eliminazione ragnatele	X							
SUPERFICIE LORDA: 60 mq								MEDIA	

PUNTEGGI VALUTAZIONE:

INSUFFICIENTE	1
MEDIOCRE	2
SUFFICIENTE	3
BUONO	4
OTTIMO	5

DATA:

FIRME:

FIRENZE FIERA _____

FORNITORE _____

CAPITOLATO							VALUTAZIONE		
OGGETTO	DESCRIZIONE	G = GIORNALIERO	S = SETTIMANALE	M = MENSILE	TRIM = TRIMESTRALE	SEM = SEMESTRALE	ANN = ANNUALE	PUNTEGGIO	NOTE
PAVIMENTAZIONI	Scopatura e raccolta rifiuti	X							
	Lavaggio	X							
	Deceratura/Ceratura e/o lucidatura e/o trattamento pavimenti						X		
PORTE e FINESTRE	Spolveratura e pulizia			X					
PORTALI	Pulizia				X				
RACCOLTA RIFIUTI	Svuotatura cestini raccolta differenziata, trasporto sacchi al punto di raccolta	X							
	Conferimento imballaggi in appositi cassoni	X							
ILLUMINAZIONE	Pulizia e spolveratura di tutti i corpi illuminanti					X			
MOBILI E ARREDI	Spolveratura e pulizia a umido mobili, arredi, davanzali, fancois e mobiletti fancois	X							
	Spolveratura e pulizia a umido televisori ed apparati vari		X						
ATTREZZATURE ANTINCENDIO: Estintori, piantane, manichette, etc...	Spolveratura			X					
VETRI	Vetri esterni raggiungibili da terra				X				
	Vetri interni				X				
RAGNATELE	Eliminazione ragnatele	X							
SUPERFICIE LORDA: 230 mq							MEDIA		

PUNTEGGI VALUTAZIONE:

INSUFFICIENTE	1
MEDIOCRE	2
SUFFICIENTE	3
BUONO	4
OTTIMO	5

DATA:

FIRME:

FIRENZE FIERA _____

FORNITORE _____

CAPITOLATO									VALUTAZIONE	
OGGETTO	DESCRIZIONE	G = GIORNALIERO	S = SETTIMANALE	M = MENSILE	TRIM = TRIMESTRALE	SEM = SEMESTRALE	ANN = ANNUALE	A richiesta (EXTRA)	PUNTEGGIO	NOTE
SCALE	Scopatura e raccolta rifiuti	X								
	Lavaggio	X								
	Spolveratura e pulizia a umido corrimano	X								
3°P SALA REGIA e Magazzini	Scopatura pavimentazione e raccolta rifiuti		X							
	Lavaggio pavimentazione			X						
	Spolveratura e pulizia a umido mobili, arredi, davanzali, fanciali a pavimento, attrezzature antincendio		X							
PAVIMENTAZIONI	Scopatura e raccolta rifiuti	X								
	Lavaggio	X								
	Deceratura/Ceratura e/o lucidatura e/o trattamento pavimenti						X			
ILLUMINAZIONE	Pulizia e spolveratura di tutti i corpi illuminanti					X				
PORTE e FINESTRE	Spolveratura e pulizia			X						
PORTALI	Pulizia				X					
RACCOLTA RIFIUTI	Svuotatura cestini raccolta differenziata, trasporto sacchi al punto di raccolta	X								
	Pulizia e svuotatura portaceneri	X								
	Conferimento imballaggi in appositi cassoni	X								
MOBILI E ARREDI	Spolveratura e pulizia a umido mobili, arredi, davanzali, fanciali e mobiletti fanciali	X								
	Spolveratura e pulizia a umido divani in pelle		X							
	Spolveratura e pulizia a umido televisori ed apparati vari		X							
	Spolveratura, aspirazione e sanificazione sedie in tessuto				X					
	Spolveratura e pulizia rivestimento pareti			X						
	Lavaggio sedie in tessuto							X		
SERVIZI IGIENICI	Lavaggio e disinfezione pavimenti, servizi igienici, sanitari, rubinetterie, specchi, armadietti, mobiletti e dispenser	X								
	Lavaggio pareti			X						
	Lavaggio porte			X						
	Distribuzione e riempimento materiale di consumo (carta, sapone, copri sanitari, sacchetti igienici, deodoranti automatici a muro, igienizzanti sanitari automatici), svuotamento contenitori rifiuti e lady care	X								
ATTREZZATURE ANTINCENDIO: Estintori, piantane, manichette, etc...	Spolveratura			X						
VETRI	Vetri esterni raggiungibili da terra				X					
	Vetri interni				X					
RAGNATELE	Eliminazione ragnatele	X								

SUPERFICIE LORDA: 330 mq

MEDIA

PUNTEGGI VALUTAZIONE:

INSUFFICIENTE	1
MEDIOCRE	2
SUFFICIENTE	3
BUONO	4
OTTIMO	5

DATA:

FIRME:

FIRENZE FIERA _____

FORNITORE _____

CAPITOLATO									VALUTAZIONE	
OGGETTO	DESCRIZIONE	G = GIORNALIERO	S = SETTIMANALE	M = MENSILE	TRIM = TRIMESTRALE	SEM = SEMESTRALE	ANN = ANNUALE	A richiesta (EXTRA)	PUNTEGGIO	NOTE
SCALE	Scopatura e raccolta rifiuti	X								
	Lavaggio	X								
	Spolveratura e lavaggio corrimano	X								
PAVIMENTAZIONI	Scopatura e raccolta rifiuti	X								
	Lavaggio		X							
	Deceratura/Ceratura e/o lucidatura e/o trattamento pavimenti						X			
PORTE	Pulizia e lavaggio porte vetrate			X						
RACCOLTA RIFIUTI	Svuotatura cestini raccolta differenziata, trasporto sacchi al punto di raccolta	X								
	Pulizia e svuotatura portaceneri	X								
	Conferimento imballaggi in appositi cassoni	X								
MOBILI E ARREDI	Spolveratura e pulizia a umido mobili, arredi, davanzali, fancoi e mobiletti fancoi	X								
TENDE (veneziane, a rullo, a pannello, etc...)	Spolveratura			X						
	Smontaggio, lavaggio e rimessa in opera (se possibile)							X		
ATTREZZATURE ANTINCENDIO: Estintori, piantane, manichette, etc...	Spolveratura			X						
ILLUMINAZIONE	Pulizia e spolveratura di tutti i corpi illuminanti					X				
VETRI	Vetri esterni				X					
	Vetri interni				X					
AREE ESTERNE	Controllo ed eventuale scopatura delle terrazze per rimozione foglie, rifiuti, sigarette, etc...		X							
	Lavaggio terrazze			X						
	Controllo ed eventuale eliminazione piante infestanti da terrazze			X						
RAGNATELE	Eliminazione ragnatele	X								

SUPERFICIE LORDA: 70 mq

MEDIA

PUNTEGGI VALUTAZIONE:

INSUFFICIENTE	1
MEDIOCRE	2
SUFFICIENTE	3
BUONO	4
OTTIMO	5

DATA:

FIRME:

FIRENZE FIERA _____

FORNITORE _____

CAPITOLATO								VALUTAZIONE	
OGGETTO	DESCRIZIONE	G = GIORNALIERO	S = SETTIMANALE	M = MENSILE	TRIM = TRIMESTRALE	SEM = SEMESTRALE	ANN = ANNUALE	PUNTEGGIO	NOTE
GUARDIOLA	Pulizia e lavaggio porta e vetrate di ingresso		2X						
	Pulizia, scopatura pavimenti e scale		2X						
	Lavaggio pavimenti e scale		2X						
	Pulizia e spolveratura ad umido di mobili ed arredi di qualsiasi natura inclusa la cucinetta al Piano Terra		2X						
	Servizi Igienici: lavaggio e disinfezione pavimenti, sanitari, rubinetterie, specchi, armadietti, mobiletti e dispenser		2X						
	Distribuzione e riempimento materiale di consumo (carta, sapone, copri sanitari, sacchetti igienici, deodoranti automatici a muro, igienizzanti sanitari automatici), svuotamento contenitori rifiuti e lady care		2X						
	Pulizia vetri interni ed esterni (raggiungibili da terra)					X			
ILLUMINAZIONE	Pulizia e spolveratura di tutti i corpi illuminanti					X			
AREE ESTERNE (Incluso ANFITEATRO)	Controllo con eventuale scopatura e rimozione di foglie, rifiuti, sigarette, etc... dai vialetti	X							
	Controllo ed eventuale eliminazione piante infestanti dai vialetti di ingresso e passaggio			X					
	Svuotatura cestini raccolta differenziata, trasporto sacchi al punto di raccolta	X							
	Pulizia e svuotatura portaceneri	X							
	Conferimento imballaggi in appositi cassoni	X							
SERVIZI IGIENICI	Lavaggio e disinfezione pavimenti, servizi igienici, sanitari, rubinetterie, specchi, armadietti, mobiletti e dispenser	X							
	Lavaggio pareti			X					
	Lavaggio porte			X					
	Distribuzione e riempimento materiale di consumo (carta, sapone, copri sanitari, sacchetti igienici, deodoranti automatici a muro, igienizzanti sanitari automatici), svuotamento contenitori rifiuti e lady care	X							
MAGAZZINI/DEPOSITI	Scopatura, aspiratura ed eliminazione ragnatele magazzini e depositi			X					
	Lavaggio magazzini e depositi				X				

SUPERFICIE LORDA: 5000 mq

MEDIA

PUNTEGGI VALUTAZIONE:

INSUFFICIENTE	1
MEDIOCRE	2
SUFFICIENTE	3
BUONO	4
OTTIMO	5

DATA: _____

FIRME: FIRENZE FIERA _____

FORNITORE _____

CAPITOLATO											VALUTAZIONE	
OGGETTO	DESCRIZIONE	G = GIORNALIERO	S = SETTIMANALE	M = MENSILE	TRIM = TRIMESTRALE	QUAD = QUADRIMESTRALE	SEM = SEMESTRALE	ANN = ANNUALE	Altro frequenza	A richiesta (ESTRA)	PUNTEGGIO	NOTE
ASCENSORI	Scopatura e spolveratura interni, pareti e pavimentazione	X										
	Lavaggio pavimentazione, pareti ed eventuali specchi	X										
	Aspirazione guide su tutti i piani	X										
SCALE	Scopatura e raccolta rifiuti	X										
	Lavaggio	X										
	Aspirazione Moquette	X										
	Lavaggio Moquette					X						
	Spolveratura rivestimento vano scale e corrimani			X								
	Lavaggio rivestimento vano scale e corrimani				X							
PAVIMENTAZIONI	Scopatura e raccolta rifiuti	X										
	Lavaggio	X										
	Aspirazione Moquette e raccolta rifiuti	X										
	Lavaggio Moquette					X						
	Pulizia, aspirazione zerbini e tappeti	X										
	Decoratura/Ceratura e/o lucidatura e/o trattamento pavimenti							X				
PORTE	Pulizia e lavaggio porte vetrate di ingresso	X										
	Pulizia e lavaggio porte vetrate		X									
	Pulizia e lavaggio porte non vetrate			X								
RACCOLTA RIFIUTI	Svuatura cestini raccolta differenziata, trasporto sacchi al punto di raccolta	X										
	Pulizia e svuatura portacenere	X										
	Lavaggio di eventuali cestini e portacenere			X								
	Conferimento imballaggi in appositi cassoni	X										
MOBILI E ARREDI	Spolveratura e pulizia a umido completa delle suppelletti di arredamento e dei piani di lavoro degli uffici, inclusi moili, armadi, divanetti, tavoli e mobilietti laccati	X										
	Pulizia e lavaggio pareti divisorie ed eventuali pannelli di rivestimento delle pareti di qualsiasi natura e materiale				X							
	Spolveratura e pulizia ad umido sedie non in tessuto			X								
	Aspirazione e sanificazione sedie in tessuto					X						
	Lavaggio sedie in tessuto								X			
TENDE (veneziane, a rullo, a parete, etc...)	Spolveratura			X								
	Smontaggio, lavaggio e rimessa in opera (se possibile)								X			
ATTREZZATURE ANTINCENDIO: Estintori, plantane, manichette, etc...	Spolveratura			X								
VETRI	Vetri esterni raggiungibili da terra				X							
	Vetri interni				X							
	Lavaggio pareti vetrate e divisorie vetrate				X							
AREE COFFEE BREAK	Pulizia esterna vending machine		X									
SERVIZI IGIENICI	Lavaggio e disinfezione pavimenti, servizi igienici, sanitari, rubinetterie, specchi, armadietti, mobiletti e dispenser	X										
	Lavaggio pareti			X								
	Lavaggio porte			X								
	Distribuzione e riempimento materiale di consumo (carta, sapone, copri sanitari, sacchetti igienici, deodoranti automatici a muro, igienizzanti sanitari automatici), svuotamento contenitori rifiuti e lady care	X										
ILLUMINAZIONE	Pulizia e spolveratura di tutti i corpi illuminanti				X							
AREE ESTERNE	Controllo ed eventuale scopatura delle terrazze per rimozione foglie, rifiuti, sigarette, etc...		X									
	Lavaggio terrazze			X								
	Controllo ed eventuale eliminazione piante infestanti da terrazze			X								
	Controllo ed eventuale rimozione/scopatura di foglie, rifiuti, sigarette, etc... dalle scale di emergenza			X								
	Pulizia a fondo garage con macchinario				X							
	Controllo, pulizia, scopatura ed eventuale rimozione rifiuti in vialetti, cortili e garage	X										
	Eliminazione ragnatele incluse terrazze, vialetti, cortili e garage							X				
MAGAZZINI/DEPOSITI	Scopatura, aspiratura ed eliminazione ragnatele magazzini e depositi			X								
	Lavaggio magazzini e depositi				X							

SUPERFICIE LORDA: 3200 mq

MEDIA

PUNTEGGI VALUTAZIONE:

INSUFFICIENTE	1
MEDIOCRE	2
SUFFICIENTE	3
BUONO	4
OTTIMO	5

DATA:

FIRME:

FIRENZE FIERA

FORNITORE

CAPITOLATO								VALUTAZIONE	
OGGETTO	DESCRIZIONE	G = GIORNALIERO	S = SETTIMANALE	M = MENSILE	TRIM = TRIMESTRALE	SEM = SEMESTRALE	ANN = ANNUALE	PUNTEGGIO	NOTE
RECEPTION	Scopatura e raccolta rifiuti	X							
	Aspiratura tappeto/zerbino ingresso	X							
	Lavaggio tappeto/zerbino ingresso				X				
	Lavaggio meccanico del pavimenti con apposita attrezzatura	X							
	Pulizia vetri interni ed esterni		X						
	Pulizia porte vetrate	2X							
	Ceratura e/o lucidatura e/o trattamento specifico dei pavimenti						X		
MOBILI E ARREDI	Pulizia piani scrivanie e telefoni	X							
	Spolveratura e pulizia a umido mobili arredi	X							
PORTE	Pulizia e lavaggio porte non vetrate		X						
	Pulizia e lavaggio porte vetrate	2X							
SCALE	Scopatura e raccolta rifiuti	X							
	Lavaggio	X							
SERVIZI IGIENICI	Lavaggio e disinfezione pavimenti, lavaggio e disinfezione servizi igienici, pulizia rubinetterie, pulizia specchi e armadietti	2X							
	Lavaggio pareti			X					
	Lavaggio porte		X						
	Distribuzione e riempimento materiale di consumo (carta, sapone, copri sanitari, sacchetti igienici, deodoranti automatici a muro, igienizzanti sanitari automatici), svuotamento contenitori rifiuti	2X							
SUPERFICIE LORDA: 200 mq								MEDIA	

PUNTEGGI VALUTAZIONE:

INSUFFICIENTE	1
MEDIOCRE	2
SUFFICIENTE	3
BUONO	4
OTTIMO	5

DATA:

FIRME:

FIRENZE FIERA _____

FORNITORE _____