Firenzefiera
Congress and Exhibition Center

VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA IN DATA 22 LUGLIO 2019

Apertura della prima seduta pubblica.

Il giorno 22 luglio 2019, alle ore 10:00 presso la sede di Firenze Fiera s.p.a. in Firenze Palazzo dei Congressi - Villa Vittoria, con accesso da Piazza Adua n. 1, presso la sala posta al piano terra e per l'occasione aperta al pubblico, è convocata la prima seduta pubblica della gara per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto i lavori di ristrutturazione del Palazzo degli Affari di Firenze, Piazza Adua 1 Gara: 7428017, CIG 78991107C7, CUP C16J19000050007.

È costituito il seggio di gara in forma monosoggettiva, nella persona del R.U.P., presidente di seggio l'Ingegner Federico Fabiani (dipendente della Committente)

Sono altresì presenti, e coadiuvano il R.U.P. nelle funzioni di presidente di seggio
l'Avv. Beatrice Turchini (quale assistente al RUP, membro dello staff di management, legale e dipendente della Committente)
l'Avv. Luca Ferrini (membro dello staff di management e consulente legale, noto alla Committente).

È inoltre presente la signora architetto Barbara Fortini, quale delegata dalla SITECO S.r.l., che consegna delega del signor Nicola Vezzani, sedicente legale rappresentante della medesima società; la delega resta allegata al presente verbale.

Il presidente-RUP dà atto che il personale della Committente ha collocato nella stanza della seduta tutti i Plichi pervenuti in relazione alla gara, che sono stati conservati al riparo da adulterazioni e dalla vista di terzi, a cura e sotto la responsabilità di esso stesso quale RUP.

Il presidente-RUP, dato atto che è scaduto il termine per la presentazione delle offerte alle ore 9:30 di oggi, 22 luglio 2019, conta i plichi pervenuti all'indirizzo corretto ed entro il termine di scadenza della gara, recanti come oggetto "Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto i lavori di ristrutturazione del Palazzo degli Affari di Firenze, Piazza Adua 1 Gara: 7428017, CIG 78991107C7, CUP C16J19000050007" che risultano essere in numero di 21.

Il presidente-RUP chiede al personale della Committente di verificare presso l'Ufficio addetto alla ricezione che effettivamente non vi siano altri Plichi, pervenuti *medio tempore*, e la verifica dà esito negativo. Si procede quindi con i n. 21 Plichi di cui sopra.

L'involucro esterno dei plichi è siglato dal presidente e dai suoi ausiliari. Si constata che sono tutti integri e sigillati in modo tale che il contenuto non è visibile dall'esterno e non presenta tracce di adulterazione.
Su ciascuno viene apposto un numero crescente da 1 a 21, secondo l'ordine di arrivo.
Si procede poi con le operazioni seguenti.

Esame preliminare dei plichi.

Il presidente espone via via tutti i Plichi, seguendo l'ordine della numerazione, dando atto delle informazioni riportate sul lato esterno di ciascuno, a indicazione dei relativi mittenti, che risultano essere quelle di seguito riportate.

n. 1 ATI ITI Impresa Generale spa / Technologica SRL, pervenuto alle 9:45 del 2 luglio

n. 2 ATI Co.ge fa Spa / IMP. Electric Srl / SE.PA.M. Srl, pervenuto alle 08:30 del 3 luglio

n. 3 RTI AR.CO. Lavori soc. Coop. Cons. / Consorzio nazionale cooperative di produzione e lavoro "Ciro Menotti" S.c.p.a., pervenuto alle 09:45 del 18 luglio

n. 4 RTI Vincenzo Russo Costruzioni Srl / Alfieri Impianti di Domenico Alfieri & C. Sas / Bennato Sas di Alessandro Bennato & C. , pervenuto alle 09:45 del 18 luglio

n. 5 RTI Riba Costruzioni Srl / Cotti Impianti Srl / Pussetto e Pollano Srl / Serramenti alluminio Fey Srl, pervenuto alle 09:50 del 18 luglio

n. 6 Research consorzio stabile società consortile a r.l. pervenuto alle 11:40 del 18 luglio

n. 7 Coopat s.c.a r.l, pervenuto alle 09:00 del 19 luglio

n. 8 RTI Donati Spa / Palaser Srl, pervenuto alle 09:00 del 19 luglio

n. 9 RTI Co.ge.pa Spa / Consorzio stabile Artemide, pervenuto alle 09:00 del 19 luglio

n. 10 RTI Consorzio Stabile Rennova / Saeim Systems srl. pervenuto alle 09:00 del 19 luglio

n. 11 RTI Consorzio Stabile Marr S.c.ar.l. / Curtain & Windows S.r.l., pervenuto alle 12:04 del 19 luglio

n. 12 RTI Camst / Pecorelli S.n.c. / Steel Systems S.r.l., pervenuto alle 12:21 del 19 luglio

n. 13 RTI Fiorentina costruzioni Srl / Consorzio stabile Egeco S.c.a.r.l / Engie Servizi Spa / Metro Infissi Srl, pervenuto alle 15:40 del 19 luglio

n. 14 RTI Consorzio Stabile Arcale / Cianciolo group srl. pervenuto alle 16:22 del 19 luglio

n. 15 RTI Consorzio Integra Società Cooperativa / O.L.V. Srl , pervenuto alle 08:25 del 22 luglio

n. 16 RTI Seli Manutenzioni Generali SRL / Pangea Consorzio Stabile S.C.A.R.L. / Barbieri Fratelli SRL , pervenuto alle 08:25 del 22 luglio

n. 17 RTI Impresa Devi Impianti / Edilizia San Giorgio S.r.l / AISA Srl pervenuto alle 08:47 del 22 luglio

n. 18 RTI Raggi Costruzioni e restauri S.r.l. / Braccini & Cardini Srl / Promo Spa / Simic Spa, pervenuto alle 08:49 del 22 luglio

n. 19 RTI S.I.C.I. S.R.L. / PA.CO PACIFICO COSTRUZIONI S.P.A. / TADDEI S.P.A., pervenuto alle 08:51 del 22 luglio

n. 20 RTI IRES Spa Costruzioni e restauri / CIEM SRL / SOCIETA' E. PALCHETTI E C.SRL. / DAVINI PREFABBRICATI SRL / BENCISTA' GIUSEPPE DI BENCISTA' CESARE & C.SAS pervenuto alle 08:54 del 22 luglio

n. 21 RTI SITECO S.R.L. / PONZI S.R.L.. pervenuto alle 09:06 del 22 luglio

Il presidente confronta la denominazione dei mittenti con l'elenco degli Operatori Economici, che risultano aver utilmente richiesto il sopralluogo ai fini della gara, dando atto che tutti e ciascuno hanno provveduto a effettuare quello obbligatorio, come risulta dai relativi verbali conservati unitamente agli atti di gara.
Rileva peraltro che taluni si sono riservati di effettuare anche il secondo (facoltativo) e di essi alcuni lo hanno effettivamente richiesto ed effettuato.

Si prosegue con le operazioni verbalizzate di seguito.
Nella verbalizzazione, i concorrenti potranno essere indicati (per brevità) anche soltanto richiamandone il numero e/o, ove in forma plurisoggettiva, il nome della mandataria (capogruppo).

Apertura dei plichi, firma delle buste A, B e C contenute in ciascun plico.

È aperto il plico n. 1.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.

È aperto il plico n. 2.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.

È aperto il plico n. 3.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.

È aperto il plico n. 4.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.

Compare alle ore 10:28 il signor Malgrande Alessandro, il quale consegna un Plico, verosimilmente contenente una offerta per la gara in oggetto, che reca le seguenti indicazioni (dei mittenti): S.A.C. Società Appalti Costruzioni s.p.a. – Esteel s.r.l.. Il presidente dà atto che, considerato l'orario di consegna del plico, tenuto conto che si colloca oltre quello di scadenza per la presentazione delle offerte, tale plico non potrà essere aperto e la relativa offerta non potrà essere ammessa, in quanto tardiva. I plichi sono dunque infine n. 22 di cui però soltanto n. 21 ammessi preliminarmente. Il signor Malgrande, che si qualifica come impiegato della società S.A.C., dichiara: "*la consegna ritardata è stata dovuta alla interruzione di un pubblico servizio*". Ai fini della verbalizzazione, produce delega conferita dalla signora Dott.ssa Ottavia Zanzi, sedicente consigliere delegato e legale rappresentante della S.A.C., che resta allegata al presente verbale.

È aperto il plico n. 5.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.

È aperto il plico n. 6.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.

È aperto il plico n. 7.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.

È aperto il plico n. 8.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.

È aperto il plico n. 9.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.

È aperto il plico n. 10.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.

È aperto il plico n. 11.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.

È aperto il plico n. 12.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.

È aperto il plico n. 13.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.

È aperto il plico n. 14.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.

È aperto il plico n. 15.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.

È aperto il plico n. 16.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte. Peraltro, nell'atto di apertura del plico, il seggio ha tagliato erroneamente i due angoli di due Buste (B e C) e i due angoli tagliati vengono riposti all'interno del plico. Il presidente dà atto che, ciò nonostante, il contenuto non è visibile, quindi non è compromessa la segretezza dell'offerta.

È aperto il plico n. 17.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.

È aperto il plico n. 18.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.

È aperto il plico n. 19.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.
Peraltro, nel tagliare il lembo del plico, il seggio di gara erroneamente taglia anche la sigillatura della Busta B in esso contenuta, il cui contenuto non viene comunque estratto né letto. La Busta B è quindi ri-sigillata e in corrispondenza della chiusura vengono apposte le sigle del presidente e dei suoi ausiliari.

È aperto il plico n. 20.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.

È aperto il plico n. 21.
Contiene n. 3 buste, tutte sigillate ed integre, recanti le indicazioni prescritte.

Firenzefiera
Congress and Exhibition Center

Ciascuna Busta di quelle rinvenute nei plichi è siglata dal presidente e dagli altri membri del seggio e sul lato esterno di ciascuna viene apposto lo stesso numero già apposto sul lato esterno del corrispondente Plico.

Apertura delle Buste A e lettura della documentazione amministrativa.

Sono aperte le Buste A contenute in ciascun Plico. Il presidente e i suoi ausiliari ne estraggono i contenuti e siglano il primo foglio di ogni documento.

Il presidente, richiamato il contenuto del Disciplinare di gara, ricorda che i concorrenti potranno essere ammessi se in possesso dei requisiti generali (di cui all'art. 80 del d. lgs. 50/2016) e in possesso di attestazione SOA nelle seguenti Categorie e Classi: - Categoria OG1 classe IVbis (prevalente, subappaltabile fino al 100% nel rispetto del limite del 30% sul totale, che concorre a formare)- Categoria OG2 classe I (scorporata a qualificazione obbligatoria, subappaltabile fino al 100% nel rispetto del limite del 30% sul totale, che concorre a formare)
- Categoria OS18B classe III (scorporata a qualificazione obbligatoria, superspecialistica, non suscettibile di avvalimento, l'eventuale suo subappalto, ammissibile nel limite del 30% della stessa, non concorre a formare il 30% sul totale)
- Categoria OS30 classe IIIbis (scorporata a qualificazione obbligatoria, superspecialistica, non suscettibile di avvalimento, l'eventuale suo subappalto, ammissibile nel limite del 30% della stessa, non concorre a formare il 30% sul totale)
- Categoria OS3 classe I (scorporata a qualificazione obbligatoria, subappaltabile fino al 100% nel rispetto del limite del 30% sul totale, che concorre a formare)
- Categoria OS28 classe IV (scorporata a qualificazione obbligatoria, subappaltabile fino al 100% nel rispetto del limite del 30% sul totale, che concorre a formare)

E data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 1.
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero associazione temporanea di imprese, di tipo verticale, costituenda, con le seguenti indicazioni: la capogruppo ITI è in possesso del 100% delle attestazioni SOA per le categorie OG1, OG2, OS30, OS3, OS28 nelle classi prescritte ed eseguirà l'85,42% del totale delle lavorazioni, mentre la mandante TECHNOLOGICA è in possesso dell'attestazione SOA per la OS18B nella classe prescritta ed eseguirà il 14,58% del totale delle lavorazioni;
- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun membro di ATI.
- Relativamente ai subappalti, si leggono le seguenti indicazioni: volontà della mandataria di ricorrere al subappalto per la per la OG2 al 100% e entro il limite di legge (leggasi, di disciplinare, quindi del 30% sul totale, cumulativamente) anche per OG1 OS28 e OS3, nonché (del 30% sull'importo relativo) per OS30; volontà della mandante di ricorrere al subappalto entro il 30% della OS18B. Il concorrente allega anche la dichiarazione di volontà di costituirsi in RTI conferendo mandato irrevocabile alla mandataria, come prescritto. Nessun avvalimento.
- Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun membro di RTI
-

- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- PASSOE per ciascun membro del RTI
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% ridotto allo 0,80% (la mandataria allega in copia, che attesta conforme all'originale, le certificazioni del sistema di gestione della qualità, del sistema di gestione ambientale e del sistema di gestione per la salute e la sicurezza sul lavoro, nonché del sistema di responsabilità sociale conforme alla SA 8000:2014. Allega anche l'attestazione sul rating di legalità rilasciata da AGCM e iscrizione alla white list. La mandataria allega: certificazione del sistema di gestione di qualità, di gestione ambientale, per salute e sicurezza dei lavoratori; allega altresì certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. e alla white list. Entrambe, mandante e mandataria, allegano anche copia delle attestazioni SOA).
- Verbale di sopralluogo, dal quale risulta: effettuato il primo obbligatorio, dichiarata la volontà di effettuare il secondo facoltativo, poi mai richiesto né effettuato

Si osserva, i requisiti risultano tutti validamente attestati, la modalità di partecipazione risulta ammissibile, relativamente al sopralluogo risulta una contraddizione.
Si dispone: AMMESSO, salvo soccorso relativamente al secondo sopralluogo.

Nel corso dell'esame della documentazione di cui sopra, e precisamente alle ore 11:30, compare il signor Enrico Buracchi, che presenta delega del signor Luca Sensini, ivi qualificatosi come procuratore speciale della CAMST soc. coop a r.l., la delega resta allegata al presente verbale.

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 2.
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero raggruppamento temporaneo tra imprese di tipo verticale costituendo, con le seguenti indicazioni: la mandataria CO.GE.FA eseguirà il 100% delle OG1 OG2 OS3 OS28 (pari al 65,27% sul totale), la mandante IMP.EL.ECTRIC eseguirà il 100% della OS30 (pari al 20,15 sul totale), la mandante SEPAM eseguirà il 100% della OS 18B (pari al 14,58% sul totale). Il concorrente allega anche la dichiarazione di volontà di costituirsi in RTI conferendo mandato irrevocabile alla mandataria, come prescritto. Allegano altresì copia delle attestazioni SOA;
- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun membro del RTI.
- Relativamente ai subappalti, si leggono le seguenti indicazioni: volontà di subappaltare l'OG1 fino al 30% (della stessa, autorizzabile cumulativamente con le altre fino al 30% del totale) l'OG2 fino al 100% (della stessa, autorizzabile cumulativamente con le altre fino al 30% del totale) l'OS30 fino al 30% (della stessa) l'OS18B fino al 30% (della stessa) l'OS28 fino al 70% (della stessa, autorizzabile cumulativamente con le altre fino al 30% del totale). Nessun avvalimento.
- Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun membro di RTI
- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione (separatamente ma da entrambe)
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione (separatamente ma da entrambe)
- PASSOE relativo ai tre membri del RTI
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta

- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, in formato digitale, di importo pari al 2% del contratto a base di gara, ridotta all'1% (allegano la certificazione del sistema di gestione della qualità per tutti i tre membri del RTI)
- Verbale di sopralluogo, dal quale risulta: effettuato il primo obbligatorio, dichiarata la volontà di effettuare il secondo facoltativo, poi mai richiesto né effettuato
- Si osserva: i requisiti sono validamente attestati, la modalità di partecipazione risulta ammissibile, riguardo al sopralluogo vi è una contraddizione.

Si dispone: AMMESSO salvo soccorso relativamente al secondo sopralluogo.

Alle ore 13:00 sopraggiunge altresì l'ing. Michele Angioletti e abbandona l'aula il delegato della Camsi.

È aperta la Busta A contenuta nel Plico n. 3. Rilevata la complessità della documentazione ivi contenuta, il presidente dispone che si proceda parallelamente con la lettura delle Buste A contenute negli ulteriori Plichi, si riprenderà in seguito il n. 3.

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 4.
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero RTI misto costituendo, con le seguenti indicazioni:
  la mandataria VINCENZO RUSSO eseguirà il 45,03% delle lavorazioni e precisamente il 100% di OG1, OG2, OS3 e il 13% della OS28; la mandante BENNATO il 14,58 con il 100% della OS18B; la mandante ALFIERI il 40,39% con il 100% della OS30 e l'87% della OS28. Allegano altresì dichiarazione della volontà di costituirsi in RTI e conferire mandato irrevocabile alla mandataria come prescritto
- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun membro del RTI. Ivi compare una precisazione, riferita a Vincenzo Russo, che rende oscuro il contenuto di una attestazione contenuta nel DGUE e precisamente quella relativa alla inesistenza di sentenze definitive di condanna, che dovrà essere chiarita mediante soccorso istruttorio.
- Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun membro di RTI
- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- PASSOE per ciascun membro del RTI
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% del contratto a base di gara, ridotta all'1% (allegano tutti copia delle certificazioni di qualità)
- Verbale di sopralluogo, dal quale risulta: effettuato il primo obbligatorio, dichiarata la volontà di effettuare anche il secondo facoltativo, poi mai richiesto né effettuato
  Nessun avvalimento né subappalto.

Si osserva: forma di partecipazione ammissibile, requisiti validamente attestati salvo chiarimento sulle sentenze penali.
Si dispone: AMMESSO salvo soccorso nei termini di cui sopra.

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 5
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero RTI costituendo, con le seguenti indicazioni: raggruppamento temporaneo tra imprese verticale costituendo. La mandataria RIBA dichiara che eseguirà il

100% delle categorie OG1 e OG2 (pari al 39% sul totale) e di essere in possesso di relative adeguate attestazioni SOA; la mandante COTTI che eseguirà il 100% della OS 30 (pari al 20,15% sul totale) e di essere in possesso di relative adeguate attestazioni SOA; la mandante PUSSETTO E POLLANO che eseguirà il 100% delle OS28 e OS3 (pari al 25,97% sul totale) e di essere in possesso di relative adeguate attestazioni SOA; la mandante SERRAMENTI ALLUMINIO FEY che eseguirà il 100% della OS18B (pari al 14,58% sul totale) di essere in possesso di relative adeguate attestazioni SOA.

- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun membro del RTI.

Relativamente ai subappalti, si leggono le seguenti indicazioni: volontà di ricorrervi nei limiti di legge (leggasi fino al 100% di ciascuna e comunque non oltre il 30% sul totale cumulativamente, per tutte tranne OS18B e OS30, per le quali il limite è 30% di ciascuna, da non cumulare). Nessun avvalimento.

- Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun membro di RTI
- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- PASSOE per ciascun membro del RTI
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% del contratto a base di gara, ridotto del 50% (tutti i membri di RTI allegano certificazione di qualità e/o attestano di essere micro o piccole imprese)
- Verbale di sopralluogo, dal quale risulta: effettuato il primo obbligatorio, dichiarando di non volerne effettuare altri

Si osserva: requisiti validamente attestati, forma di partecipazione ammissibile, nessuna irregolarità.
Si dispone: AMMESSO.

Nomina della Commissione e convocazione della seduta pubblica per l'apertura delle Buste B e della seduta riservata per la loro valutazione

Tenuto conto dell'urgenza che caratterizza l'affidamento, il presidente del seggio – RUP dispone che sia immediatamente convocata la Commissione, nominata con apposito provvedimento odierno (successivo alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, sottoscritto alle ore 10:00 dal Direttore Amministrativo della Committente e soggetto a pubblicazione).

Alle ore 13:40 il presidente dispone la sospensione della seduta, che sarà riaperta alle 14:10.
Dispone che tutta la documentazione resti esattamente come è all'interno della sala, che resterà vuota e chiusa a chiave, quindi inaccessibile, durante la sospensione.
I presenti sono invitati a raccogliere i propri effetti personali e ad allontanarsi con ordine.
Così avviene.

Ripresa dell'esame della documentazione e apertura delle buste.

Alle ore 14:10 è riaperta l'aula, è presente come pubblico il delegato della S.A.C., compaiono le persone convocate come membri di commissione, e così il presidente dà disposizioni sul proseguimento delle attività alla presenza dei signori: ingegner Michele Mazzoni (nominato presidente di commissione), ingegner Alessandro Degl'Innocenti (nominato membro di commissione), architetto Marco Scamporrino (nominato membro di commissione). Vengono forniti

ai commissari: gli atti di gara (bando, disciplinare, allegati); indicazioni su norme di riferimento e calendarizzazione degli adempimenti.

La commissione si riunisce in seduta riservata per prenderne visione, in aula separata da quella in cui si svolge la seduta pubblica.

Nella seduta pubblica, si riprendono le attività sospese, compiute dal seggio di gara.

È aperta la Busta A contenuta nel Plico n. 6. Rilevata la complessità della documentazione ivi contenuta, il presidente dispone che si proceda parallelamente con la lettura delle Buste A contenute negli ulteriori Plichi. Lo stesso avviene per il Plico n. 7. Saranno ripresi in esame in seguito.

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 8.
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero RTI verticale costituendo, con le seguenti indicazioni: Donati s.p.a. mandataria, dichiara che eseguirà l'85,42% dei lavori (100% di OG1, OG2, OS3, OS30, OS28) e Palaser s.r.l. mandante, che dichiara che eseguirà il 14,58% dei lavori (100% della OS18B). Allega altresì dichiarazione della volontà di costituirsi e conferire mandato irrevocabile alla capogruppo.
- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun membro del RTI.

Relativamente ai subappalti, si leggono le seguenti indicazioni: volontà di subappaltare nei limiti di legge (30% della stessa) la OS18B.Nessun avvalimento.

- Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun membro di RTI
- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- PASSOE per ciascun membro del RTI
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% del contratto a base di gara, ridotta dell'1,2% (entrambi i membri allegano certificazione di qualità, sicurezza, ambiente)
- Verbale di sopralluogo, dal quale risulta: effettuato il primo obbligatorio, senza volontà di effettuare il secondo.

Si osserva: requisiti validamente attestati, forma di partecipazione ammissibile.
Si dispone: AMMESSO.

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 9.
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero RTI verticale costituendo, con le seguenti indicazioni: la capogruppo COGEPA Costruzioni Generali Passarelli dichiara che eseguirà l'85,42% dei lavori (100% delle OG1, OG2, OS3, OS30, OS28; il Consorzio stabile Artemide, mandante, dichiara che eseguirà il 14,58% dei lavori (100% della 18B); entrambe attestano il possesso di attestazioni SOA per le corrispondenti classi e le allegano in copia. Constata l'omonimia parziale con membro del concorrente n. 6, il presidente dispone che si confrontino i relativi

dati identificativi, che paiono riferiti a soggetti effettivamente diversi tra loro, senza doversi disporre conseguenti esclusioni.
- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun membro del RTI.

Relativamente ai subappalti, si leggono le seguenti indicazioni: volontà di ricorrervi nei limiti del 30% per OG1, OG2, OS30, OS3, OS28.Nessun avvalimento.
- Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun membro di RTI
- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- PASSOE per ciascun membro del RTI
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% del contratto a base di gara, ridotto all'1% (allegano copia certificazioni qualità, ambiente, sicurezza)
- Verbale di sopralluogo, dal quale risulta: effettuato il primo obbligatorio dichiarando di non volerne effettuare altri.

Si osserva: requisiti validamente attestati, forma di partecipazione ammissibile.
Si dispone: AMMESSO.

Alle ore 15:30, il Presidente della Commissione chiede di poter disporre delle offerte tecniche e a tal fine di poterle pubblicamente aprire e verbalizzare.

Il Presidente del seggio – RUP presta assenso, limitatamente a quelle per cui si è già preso in esame il contenuto della Busta A, e vengono di conseguenza aperte pubblicamente dalla Commissione giudicatrice le Buste B contenute nei Plichi n. 1, 2, 4 5, 8 e 9.
Si dà atto che contengono quanto segue:

	DITTA	ALLEGATO 4	Altri documenti allegati
1	ITI IMPRESA GENERALE SPA	7 fogli A4 solo fronte + 2 copie C.I.	
2	Cost. RTI CO.GE.FA	Fascicolo 10 fogli A4 solo fronte + 3 C.I.	CD
4	Cost. RTI Vincenzo Russo Costruzioni srl	Fascicolo 8 fogli A4 solo fronte + C.I.	8 fascicoli numerati da A1 ad A8 (requisiti dei corrispondenti criteri A) 4 fascicoli numerati da B1 a B4 (requisiti dei corrispondenti criteri B) 1 fascicolo D (certificazioni)
5	Cost. RTI RIBA Costruzioni	Fascicolo unico 10 fogli A4 + 6 certificazioni + 5 documenti identità	
8	Cost. RTI Donati Spa	Fascicolo 9 fogli A4	Fascicolo unico con: requisiti da A1 a A8 requisiti da B1 a B4 requisiti corrispondenti D requisiti corrispondenti F
9	Cost. RTI CO.GE.FA	Fascicolo 7 fogli A4 + 2 CI	Fascicolo di schede tecniche non rilegato

I documenti contenuti nelle Buste B sono siglati da tutti i membri di commissione e riposti nelle Buste da cui sono stati prelevati, quindi le Buste riposte nei Plichi da cui sono state prelevate.

Firenzefiera
Congress and Exhibition Center

Procede intanto il Seggio con l'apertura e la verifica delle Buste A, per gli ulteriori Plichi, come segue.

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 7.
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero monosoggettiva, della CONPAT s.c.a.r.l quale consorzio, indicando come consorziata esecutrice il GRUPPO GE.DI s.r.l.. La CONPAT aggiunge propria attestazione su requisiti generali, nonché copia delle certificazioni (qualità, ambiente, sicurezza), atto costitutivo di società consortile, certificato C.C.I.A.A.
- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun soggetto indicato. Il concorrente attesta il possesso di tutte le attestazioni SOA per tutte le categorie e classi previste.

Relativamente ai subappalti, si leggono le seguenti indicazioni: volontà di ricorrervi (leggasi cumulativamente, entro il 30% del totale) per OG1 (10%) OG2 (15%), OS3 (100%), OS28 (100%), (separatamente) OS30 (30%), OS18B (30%). Nessun avvalimento.

- Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun soggetto indicato. Relativamente alla consorziata GRUPPO GE.DI sono dichiarati: iscrizione casellario ANAC 2018 e sentenze penali una definitiva nel 2008 e l'altra non ancora definitiva, quindi ritenuti non rilevanti ai fini dell'ammissione;
- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- PASSOE per ciascun soggetto indicato
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% ridotta allo 0,8% (viste le certificazioni)
- Verbale di sopralluogo, dal quale risulta: effettuato il primo obbligatorio dichiarando di non volerne fare ulteriori.

Si osserva: forma di partecipazione ammissibile, requisiti validamente attestati salvo che per i precedenti penali e l'iscrizione ANAC che il presidente di seggio si riserva di rivalutare previo approfondimento istruttorio.
Si dispone: AMMESSO con riserva nei termini di cui sopra.

Alle ore 16:25 il pubblico abbandona l'aula.

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 10.
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero RTI orizzontale costituendo, con le seguenti indicazioni: capogruppo CONSORZIO STABILE LENNOVA che indica le consorziate esecutrici FIMAV srl, FRACASSA RINALDO srl, MARCOZZI COSTRUZIONI srl e EDILIZIA POLISINI srl, e che eseguirà il 92,858% (riservandosi di subappaltare OG1 OG2 OS18B al 30%, OS3 OS28 al 100%, OG11 OS30 al 30%); mandante SACIM SYSTEM srl eseguirà il 7,142% (corrispondente al 49% della OS18B riservandosi di subappaltare il 30%). Allegano la dichiarazione di impegno a costituire RTI e conferire mandato irrevocabile al capogruppo, unitamente a attestazioni SOA per classi e categorie attestate.

- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun operatore indicato. Risultano alcune sentenze e procedimenti penali che (o perché per reati estinti, o perché provvedimenti non definitivi o non pertinenti) il presidente di seggio giudica non rilevanti ai fini dell'ammissione.Nessun avvalimento.
- Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun membro di RTI
- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- PASSOE per ciascun membro del RTI
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% ridotto all'1% (per il possesso della certificazione di qualità, allegata in copia)
- Verbale di sopralluogo, dal quale risulta: effettuato il primo obbligatorio, dichiarando di non volerne eseguire ulteriori.

Si osserva: requisiti attestati validamente, forma di partecipazione ammissibile.
Si dispone: AMMESSO.

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 11.
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero RTI costituendo tra mandante e consorzio capogruppo, il quale indica consorziata per l'esecuzione, con le seguenti indicazioni: la mandante Curtain & Windows s.r.l., dichiara che eseguirà il 100% della OS18B (14,58% sul totale); il consorzio capogruppo Consorzio Stabile MARR indica quale consorziata esecutrice la Cuzzolino Costruzioni s.c.di produzione e lavoro, dichiarando che eseguirà il 100% di OG1, OG2, OS3, OS30 e OS28 (corrispondente all'85,42% del totale). Attestano altresì il possesso delle relative corrispondenti attestazioni SOA nella misura prescritta e ne allegano copia. Allegano dichiarazione della volontà di costituirsi e conferire mandato irrevocabile al capogruppo.
- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun membro del RTI. Allegano altresì atto costitutivo e certificato C.C.I.A.A..

Relativamente ai subappalti, si leggono le seguenti indicazioni: volontà di ricorrervi per OG1 (30%) OG2 (30%) OS3 (30%) OS 30 (30%) OS18B (30%), comunque nei limiti di legge.
Nessun avvalimento.

- Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun membro di RTI
- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- PASSOE per ciascun membro del RTI
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% del contratto a base di gara ridotta allo 0,80% (attestando tutti i soggetti indicati il possesso delle certificazioni qualità, sicurezza, ambiente)
- Verbale di sopralluogo, dal quale risulta: effettuato il primo obbligatorio senza necessità di effettuarne ulteriori.

Si osserva: requisiti validamente attestati, forma di partecipazione ammissibile
Si dispone: AMMESSO

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 12
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero RTI misto costituendo, con le seguenti indicazioni: capogruppo CAMST s.coop.a.r.l. che dichiara di eseguire complessivamente il 64,98% dei lavori e precisamente OG1 (52,76%) OS30 (100%) OS3 (100%) OS28 (100%); mandante Pecorelli s.n.c. di Pecorelli Andrea che dichiara di eseguire il 20,44% delle lavorazioni e precisamente OG1 (47,24%) e OG2 (100%); mandante Steel System s.r.l. che dichiara di eseguire complessivamente il 14,58% e precisamente OS18B (100%)
- . Dichiarano di essere in possesso delle corrispondenti attestazioni SOA che allegano in copia, allegando altresì dichiarazione sostitutiva di certificato C.C.I.A.A.. Dichiarano di volersi costituire e conferire mandato irrevocabile.
- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun soggetto indicato. Riguardo ai requisiti generali per la Camst sono attestati procedimenti penali che il presidente di seggio giudica irrilevanti ai fini dell'ammissione (in quanto pendenti o non pertinenti).

Relativamente ai subappalti, si leggono le seguenti indicazioni (non nel DGUE ma in separata dichiarazione): volontá di ricorrervi per tutte e per ciascuna categoria, nei limiti di legge. Nessun avvalimento.

- Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun membro di RTI
- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- PASSOE per ciascun membro del RTI
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% del contratto a base di gara, ridotta all'1% (allegando copia delle certificazioni di qualità)
- Verbale di sopralluogo, dal quale risulta: effettuato il primo obbligatorio, dichiarando la volontà di eseguire anche il secondo facoltativo, poi mai richiesto né effettuato

Si osserva: requisiti validamente attestati, forma di partecipazione ammissibile.
Si dispone: AMMESSO salvo soccorso relativamente al secondo sopralluogo.

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 13
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero RTI verticale costituendo, con le seguenti indicazioni: Fiorentina Costruzioni s.r.l. capogruppo che dichiara di eseguire il 39,29% delle lavorazioni (e precisamente OG1 e OG2); mandante Engie Servizi s.p.a. che dichiara di eseguire il 25,98% (e precisamente OS3 e OS28); Consorzio Stabile Egeco s.c.a.r.l. che dichiara di eseguire 20,15% (OS30) e indica la consorziata esecutrice New Group infrastrutture s.r.l.; Metro Infissi s.r.l. che dichiara di eseguire il 14,58% (OS18B). Dichiarano il possesso delle corrispondenti attestazioni SOA. Dichiarano l'impegno a costituirsi e conferire mandato irrevocabile
- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun soggetto indicato.

Relativamente ai subappalti, si leggono le seguenti indicazioni: volontà di ricorrervi per tutte le categorie nei limiti di legge.

La Fiorentina Costruzioni, in virtù di contratto di avvalimento interno, mette a disposizione della Metro Infissi le certificazioni di qualità e sicurezza.
La Egeco, in virtù di contratto di avvalimento, acquisisce da Operazione s.r.l. le certificazioni ambiente e sicurezza.
Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun membro di RTI

- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- PASSOE per ciascun membro del RTI
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% del contratto a base di gara, ridotto all'1% (allegando certificazioni di qualità)
- Verbale di sopralluogo, dal quale risulta: effettuato il primo obbligatorio, senza dichiarare di volerne effettuare ulteriori, che invece poi hanno richiesto ed effettivamente eseguito.

Si osserva: requisiti validamente attestati, forma di partecipazione ammissibile.
Si dispone: AMMESSO.

Alle ore 17:30 la Commissione abbandona l'aula previa riconsegna di tutti i documenti al presidente di seggio - rup.

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 14.
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero RTI verticale costituendo, con le seguenti indicazioni: capogruppo Consorzio Stabile Arcale che indica le consorziate esecutrici Ciervasi s.p.a. e Procogen s.r.l. e dichiara di eseguire l'85,42% (OG1, OG2, OS3, OS28, OS30); mandante Cianciolo Group s.r.l., che dichiara di eseguire il 14,58% (OS18B).
- Dichiarano di obbligarsi a costituire e conferire mandato irrevocabile.
- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun operatore indicato
- Relativamente ai subappalti, si leggono le seguenti indicazioni: tutte le categorie nei limiti di legge (leggasi: di legge e di disciplinare).Nessun avvalimento.
- Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun operatore indicato
- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- PASSOE per ciascun membro del RTI
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% del contratto a base di gara, ridotta all'1% (allegando le certificazioni di qualità)

Verbale di sopralluogo, dal quale risulta: effettuati sia il primo obbligatorio che il secondo facoltativo.

Si osserva: requisiti validamente attestati, forma di partecipazione ammissibile
Si dispone: AMMESSO

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 15.
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero RTI costituendo, con le seguenti indicazioni: capogruppo Consorzio Integra, che indica come consorziata esecutrice la CMSA cooperativa muratori sterratori e affini, dichiara di eseguire il 79,848% dei lavori (precisamente: OG1, OG2, OS3, OS28, OS18B); mandante O.I.V. s.r.l. che dichiara di eseguire il 20,152% (precisamente OS30) beneficiando dell'incremento di un quinto della classifica posseduta. Allegano dichiarazione di impegno a costituirsi e conferire mandato irrevocabile. Allegano copia di attestazione SOA. Dichiarano che in caso di aggiudicazione, coopteranno Alderighi s.r.l. che eseguirà una quota non superiore al 20%.
- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun operatore indicato. Dichiarano (riguardo a Integra e CMSA) una pluralità di annotazioni e procedimenti anche penali, che *prima facie* non appaiono automaticamente escludenti, ma che a parere del seggio di gara meritano un approfondimento istruttorio, ai fini dell'ammissione/esclusione, per il numero e per la complessità. Allegano documentazione inerente iscrizione alla white list.
- Relativamente ai subappalti, si leggono le seguenti indicazioni: intendono ricorrervi per le lavorazioni elencate, nei limiti di legge.Nessun avvalimento.
- Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun operatore indicato
- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- PASSOE per ciascun membro del RTI
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% del contratto a base di gara, ridotta all'1% per via delle certificazioni di qualità, che allegano per i membri di RTI
- Verbale di sopralluogo ove risultano aver effettuato soltanto il primo obbligatorio e di non intendere effettuarne ulteriori.

Si osserva: forma di partecipazione ammissibile, requisiti validamente attestati, salvo il necessario approfondimento istruttorio su quelli generali.
Si dispone: AMMESSO salvo approfondimento istruttorio sui requisiti generali attestati e su annotazioni e procedimenti dichiarati e connessi.

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 16.
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero RTI misto costituendo, con le seguenti indicazioni: capogruppo SELI MANUTENZIONI GENERALI s.r.l. che dichiara di eseguire il 48,301% dei lavori (OG1, OG2 e OS3 al 100%); mandante PANGEA consorzio stabile s.c.a.r.l. che dichiara di eseguire il 37,124% (OS28, OS30); BARBIERI s.r.l. 14,58% (OS18B)
- . Allegano attestazioni SOA per classi corrispondenti.
- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun membro del RTI.

Relativamente ai subappalti, si leggono le seguenti indicazioni: dichiarata la volontà di ricorrervi per tutte le categorie, ad eccezione della OS18B, nei limiti di legge
Nessun avvalimento.

Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun membro di RTI

- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- PASSOE per ciascun membro del RTI
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% del contratto a base di gara, ridotta all'1% (per certificazioni di qualità)
- Verbale di sopralluogo da cui risulta compiuto il primo obbligatorio e dichiarata la volontà di compiere anche il secondo, poi mai richiesto né effettuato

Si osserva: requisiti validamente attestati, forma di partecipazione ammissibile
Si dispone: AMMESSO, SALVO SOCCORSO RELATIVAMENTE AL SECONDO SOPRALLUOGHO

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 17.
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero RTI costituendo, con le seguenti indicazioni: capogruppo Devi Impianti s.r.l. capogruppo, che dichiara di eseguire il 65% di OG1, OG2, OS3, OS28, OS30; mandante Edilizia San Giorgio s.r.l., che dichiara di eseguire il 35% delle stesse; Aisa s.r.l. che dichiara di eseguire il 100% della OS18B.
- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun membro del RTI.

Relativamente ai subappalti, dichiarano di non volervi ricorrere.Nessun avvalimento.

- Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun membro di RTI
- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- PASSOE per ciascun membro del RTI
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% del contratto a base di gara ridotta all'1% (essendo in possesso delle certificazioni di qualità)
- Verbale di sopralluogo, dal quale risulta: effettuati sia il primo obbligatorio che il secondo facoltativo.

Si osserva: requisiti validamente attestati, forma di partecipazione ammissibile
Si dispone: AMMESSO

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 18.
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero ATI verticale costituenda, con le seguenti indicazioni: capogruppo Raggi Costruzioni e Restauri s.r.l. che dichiara che eseguirà il 42,01% delle lavorazioni (OG1, OG2, OS3); Braccini & Cardini s.r.l. che dichiara che eseguirà il 20,15 (OS30); Promo PA s.p.a. che dichiara che eseguirà il 14,58% (OS18B); SIMIC s.p.a. che dichiara che eseguirà il 23,26% (OS28).
- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun membro dell'ATI. Relativamente ai subappalti, si leggono le seguenti indicazioni: tutte le categorie nei limiti di legge (leggasi: e di disciplinare).Nessun avvalimento.
- Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun operatore indicato

- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- PASSOE per ciascun membro del RTI
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% del contratto a base di gara, ridotto all'1% (avendo le certificazioni di qualità)Verbale di sopralluogo da cui risultano effettuati sia il primo obbligatorio che il secondo facoltativo.

Si osserva: requisiti validamente attestati. forma di partecipazione ammissibile.
Si dispone: AMMESSO.

Alle ore 18:40 si ripresenta il signor Malgrande Alessandro, il quale chiede di poter produrre e allegare al verbale un documento che contiene la richiesta del legale rappresentante della S.A.C. di ammettere la propria offerta, ancorché tardiva, essendo il ritardo dovuto a causa di forza maggiore. Il documento resta allegato al verbale. Il presidente del seggio di gara – RUP ritiene di non poter provvedere in tal senso al momento, riservandosi di eventualmente rivalutare.

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 19.
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero RTI misto costituendo, con le seguenti indicazioni: capogruppo S.I.C.I. che dichiara di eseguire il 68,32% (precisamente: OG1 al 60%, OS30 OS3 e OS28 al 100%); mandante PA.CO. Pacifico Costruzioni s.p.a. che dichiara di eseguire il 17,10% (precisamente: OG1 al 40% OG2 al 100%); mandante Taddei s.p.a. 14,58% (OS18B al 100%). Allegano dichiarazione impegno a costituirsi e conferire mandato irrevocabile. Attestazioni SOA e certificazioni qualità in copia.
- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun membro del RTI.

Relativamente ai subappalti, si leggono le seguenti indicazioni: tutte le categorie nei limiti di legge.Nessun avvalimento.

- Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun membro di RTI
- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- PASSOE per ciascun membro del RTI
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% del contratto a base di gara, ridotta all'1% (per via delle certificazioni).
- Verbale di sopralluogo da cui risulta effettuato il primo obbligatorio, senza dichiarare di voler eseguire il secondo facoltativo che poi è stato però richiesto ed effettuato.

Si osserva: requisiti validamente attestati. forma di partecipazione ammissibile.
Si dispone: AMMESSO.

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 20.
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero RTI misto costituendo, con le seguenti indicazioni: capogruppo Ires s.p.a. costruzioni e restauro, che dichiara di eseguire il 39,30% delle lavorazioni e precisamente OG1 e OG2 (al 100%); mandante Davini Prefabbricati s.r.l. che dichiara 14,58% (OS18B al 100%); mandante Ciem s.r.l. che dichiara di eseguire 13,51% delle lavorazioni (67% della OS30); mandante Benedistà Giuseppe di Benedistà Cesare & C.s.a.s.

che dichiara 6,64% delle (33% della OS30); E. Palchetti e C s.r.l. 25,97% dei lavori (100% di OS3 e OS28). Allegano attestazioni SOA in copia, corrispondenti alle categorie e classi indicate; allegano altresì copia delle certificazioni di qualità e dichiarazione di impegno a costituirsi e conferire mandato irrevocabile.

- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun operatore indicato.

Relativamente ai subappalti, si leggono le seguenti indicazioni: volontà di ricorrere al subappalto per tutte le categorie nei limiti del 30% e per la OS3 nei limiti del 20%.Nessun avvalimento.

- Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun membro di RTI
- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- PASSOE per ciascun membro del RTI
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% del contratto a base di gara, ridotta all'1% (per possesso certificazioni di qualità)
- Verbale di sopralluogo da cui risulta eseguito il primo obbligatorio con rinuncia a effettuarne ulteriori.

Si osserva: requisiti validamente attestati, forma di partecipazione ammissibile.
Si dispone: AMMESSO.

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 21.
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero RTI verticale costituendo, con le seguenti indicazioni: capogruppo Siteco s.r.l. che dichiara di eseguire l'85,42% (OG1, OG2, OS3, OS28, OS30 al 100%); Ponzi s.r.l. 14,58% (OS18B al 100%). Allegano copia delle corrispondenti attestazioni SOA, nonché delle certificazioni di qualità, ed anche dichiarazione di impegno a costituirsi e conferire mandato irrevocabile alla capogruppo.
- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun membro del RTI. Ivi non è dichiarata la sussistenza di annotazioni al casellario ANAC, però la notizia compare nelle dichiarazioni allegate ad esso ed è confermata anche dal semplice accesso alla piattaforma, effettuato direttamente nel corso della seduta. Trattasi di annotazione complessa alla luce della quale occorre effettuare approfondimenti.

Relativamente ai subappalti, dichiarano di non volervi ricorrere.
Nessun avvalimento.

Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun membro di RTI

- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- PASSOE per ciascun membro del RTI
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% del contratto a base di gara, ridotta all'1% (per le certificazioni di qualità).
- Verbale di sopralluogo, dal quale risulta: effettuati sia il primo obbligatorio che il secondo facoltativo.

Si osserva: requisiti validamente attestati, salvo che per l'annotazione ANAC di cui sopra: forma di partecipazione ammissibile.
Si dispone: AMMESSO salva rivalutazione all'esito dell'approfondimento istruttorio.

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 3.
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero RTI costituendo, tra Arco Lavori s.cons.coop. a r.l. che eseguirà l'85,42% (il 100% delle OG1, OG2, OS30, OS3, OS28) dei lavori e Consorzio Ciro Menotti il 14,58% dei lavori (il 100% della OS18B), attestando ciascuna il possesso delle corrispondenti attestazioni SOA per le categorie e classi prescritte e allegandole in copia. Allegano dichiarazione della volontà di costituirsi in RTI e conferire mandato irrevocabile alla mandataria. Quanto al Consorzio Arco, esso indica come consorziate esecutrici: Arco Costruzioni Generali SPA, Artim s. cons. coop., Cortesi Impianti s.r.l., Edil Tortora s.r.l., Impianti Industriali s.r.l.. Mentre il Consorzio Ciro Menotti non ne indica, dal che si desume che eseguirà direttamente.
- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun membro del RTI e sue consorziate

Relativamente ai subappalti, non dichiarano di volervi ricorrere.
Nessun avvalimento.

- Dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per ciascun membro di RTI e sue consorziate
- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- PASSOE per ciascun membro del RTI e sue consorziate
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% del contratto a base di gara, ridotto del 50% (alcuni allegano certificazione di qualità, altri attestano di essere micro o piccole imprese)
- Verbale di sopralluogo, dal quale risulta: effettuato il primo obbligatorio, riservata la possibilità di effettuare il secondo facoltativo, poi mai richiesto né effettuato
- Copia dell'atto costitutivo di società consortile.

Relativamente ai requisiti generali, Arco Lavori: dichiara la sussistenza di alcune sentenze penali di condanna che il presidente di seggio giudica irrilevanti ai fini dell'ammissione. Al riguardo, Ciro Menotti: dichiara di essere soggetta ad accertamenti in corso (sulla regolarità contributiva/fiscale), ma non destinataria di provvedimenti definitivi, quindi non incidono sulla ammissione. Dichiara altresì di avere subito annotazioni sul casellario ANAC, che il presidente ritiene meritevoli di approfondimento istruttorio.
Si osserva: requisiti validamente attestati, salva la necessità di approfondimento di cui sopra: forma di partecipazione ammissibile.
Si dispone: AMMESSO salvo il soccorso istruttorio relativamente al secondo sopralluogo e salva rivalutazione nei termini di cui sopra, sulle annotazioni ANAC.

È data lettura dei documenti contenuti nella busta A, a sua volta contenuta nel Plico n. 6.
Contiene:

- Domanda di partecipazione, regolarmente compilata e sottoscritta, ove è indicata la forma di partecipazione ovvero monosoggettiva, quale consorzio stabile RESEARCH consorzio stabile s.c.a.r.l., che indica quale consorziata esecutrice nella domanda di partecipazione la

sola PASSARELLI s.p.a. a socio unico e nel PASSOE anche la ARCA RESTAURI s.r.l. Non dichiara le percentuali di esecuzione.

- DGUE, regolarmente compilato e sottoscritto, anche in formato digitale, per ciascun operatore indicato

Relativamente ai subappalti, si leggono le seguenti indicazioni: volontà di subappaltare tutte le categorie nei limiti di legge.
Nessun avvalimento.

- PASSOE riferito al consorzio e ad entrambe le consorziate e dichiarazioni integrative al DGUE, regolarmente compilate e sottoscritte per il consorzio e per il consorzio e per Passarelli e per Arca dal che si desume la volontà del Consorzio di indicare entrambe le consorziate ai fini dell'esecuzione, salva la necessità di acquisirne conferma in sede di soccorso istruttorio
- Schema di contratto, sottoscritto per presa visione e accettazione
- CSA, sottoscritto per presa visione e accettazione
- Ricevuta del versamento del contributo ANAC nella misura dovuta
- Cauzione provvisoria, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016, di importo pari al 2% del contratto a base di gara, ridotta allo 0.80% (per possesso di certificazioni di qualità, ambiente, sicurezza)
- Verbale di sopralluogo, dal quale risulta: effettuato il primo obbligatorio, riservata la possibilità di effettuare il secondo facoltativo, poi mai richiesto né effettuato

Si osserva: forma di partecipazione ammissibile, requisiti validamente attestati salvo il soccorso necessario nei termini di cui sopra
Si dispone: AMMESSO salvo chiarimento in sede di soccorso nei termini di cui sopra

<u>Ammissioni ed esclusioni</u>.

I concorrenti, alla luce della documentazione amministrativa contenuta nella busta A di ciascun plico, risultano ammessi ed esclusi nei termini di cui sopra, precisamente:
concorrente n. 1 ammesso con riserva salvo soccorso istruttorio

concorrente n. 2 ammesso con riserva salvo soccorso istruttorio
concorrente n. 3 ammesso con riserva salvo soccorso istruttorio
concorrente n. 4 ammesso con riserva salvo soccorso istruttorio
concorrente n. 5 ammesso
concorrente n. 6 ammesso con riserva salvo soccorso istruttorio
concorrente n. 7 ammesso con riserva salvo approfondimento istruttorio
concorrente n. 8 ammesso
concorrente n. 9 ammesso
concorrente n. 10 ammesso
concorrente n. 11 ammesso
concorrente n. 12 ammesso con riserva salvo soccorso istruttorio
concorrente n. 13 ammesso
concorrente n. 14 ammesso
concorrente n. 15 ammesso con riserva salvo approfondimento istruttorio
concorrente n. 16 ammesso con riserva salvo soccorso istruttorio
concorrente n. 17 ammesso
concorrente n. 18 ammesso
concorrente n. 19 ammesso

concorrente n. 20 ammesso
concorrente n. 21 ammesso con riserva salvo approfondimento istruttorio
concorrente n. 22 escluso, per tardività (offerta consegnata oltre un'ora dopo la scadenza del termine)

La stazione appaltante darà luogo al soccorso istruttorio in termini di richieste di chiarimenti o integrazioni come sopra dedotto, assegnando a tutti e a ciascuno il termine di 7 giorni dalla relativa comunicazione. Nel frattempo, effettuerà gli approfondimenti istruttori volti a rivalutare le ammissioni indicate, nei termini di cui sopra.
Il presidente del seggio – RUP dà atto e per quanto occorra dispone che nel frattempo, la commissione giudicatrice sarà autorizzata ad aprire le Buste B contenenti le offerte tecniche, e ad effettuarne l'esame, dovendo però riservare alla fase finale, all'esito degli eventuali provvedimenti di rivalutazione e conseguente eventuali esclusioni, la valutazione finale e comparativa, con attribuzione dei punteggi tecnici.

All'esito delle operazioni e disposizioni di cui sopra, le operazioni di gara si concludono e sono aggiornate alle sedute successive.
Il presidente del seggio – RUP dispone che i documenti siano riposti nelle Buste e le Buste nei Plichi, così come erano originariamente, e che siano conservati al riparo dalla vista e da adulterazioni di terzi, sotto la responsabilità di esso stesso RUP.

Le operazioni di cui sopra si concludono alle ore 22:30.
Il presidente del seggio – RUP dispone che i documenti siano tutti riposti nelle buste e le buste nei plichi, così come erano in origine.
Letto, confermato e sottoscritto.
Presidente, Ing. Federico Fabiani (RUP)
Avv. Beatrice Turchini
Avv. Luca Ferrini