



INFORMAZIONI

Società

SETIM S.R.L.

PRESENTAZIONE

La **SETIM S.r.l.** è una società che opera dal 1996 nel settore della preventivazione, progettazione, direzione lavori, management cantieristico e start-up di impianti elettrici e meccanici a servizio di edifici sia ad uso terziario/commerciale che industriale e, più precisamente:

- *impianti di riscaldamento*
- *impianti di climatizzazione*
- *impianti di trattamento aria*
- *impianti antincendio*
- *impianti idrico-sanitari*
- *impianti di supervisione e controllo*
- *impianti elettrici correnti forti e deboli*
- *impianti telefonici*
- *impianti trasmissione dati*
- *prevenzione incendi*
-

SETIM S.r.l. è in grado di offrire una completa gamma di servizi e prestazioni che spaziano dallo studio di fattibilità e dall'analisi dei costi iniziali, fino alla consegna e collaudo al Cliente finale, attraverso la progettazione esecutiva e la gestione tecnico operativa dei lavori. Tutto questo garantito da personale qualificato, efficiente e con esperienza pluriennale nel settore specifico della grande impiantistica. Grazie alla completa gamma di servizi offerti, (per i quali si rimanda alla consultazione delle pagine che seguono) **SETIM S.r.l.** si pone sul mercato con la convinzione che il proprio know-how possa costituire un valido supporto sia per le medie e grandi Imprese installatrici del settore, sia per studi tecnici ed Enti pubblici o privati

STRUTTURA TECNICO OPERATIVA

La struttura tecnico organizzativa della società è in grado di svolgere tutte le attività professionali connesse allo studio, alla progettazione ed all'installazione di impianti. Il progetto guida viene analizzato in tutti i suoi molteplici aspetti: dallo studio di fattibilità ed analisi dei costi iniziali, attraverso lo sviluppo della progettazione di massima e di calcolo dimensionale prima, fino alla progettazione costruttiva integrata con le opere edili ed architettoniche, finalizzata a rendere "eseguibile" il progetto. Durante la realizzazione degli impianti, sono analizzati gli aspetti intrinseci e le problematiche specifiche che scaturiscono dalla progettazione di dettaglio ideale per consentire alle Società installatrici di procedere alla realizzazione, ottimizzando il costo di commessa e nel contempo riducendo le fasi ed i tempi di montaggio. Queste operazioni e più in generale la conduzione tecnica del cantiere, è gestita da personale qualificato dotato di spiccata capacità organizzativa e di coordinamento, capace di individuare con la massima celerità le soluzioni tecniche più vantaggiose sia in termini economici che di tempistica. In questa fase vengono effettuati anche i confronti qualità/prezzo ed i successivi fabbisogni materiali. Inoltre, mediante l'uso di risorse informatiche, l'eventuale planning di commessa ed il controllo periodico dei costi. **SETIM S.r.l.** è in condizione di garantire, con l'ausilio di strumentazione d'avanguardia, anche lo start-up degli impianti fino alla conclusione delle operazioni di taratura, collaudo e consegna definitiva al Cliente.

I servizi di carattere puramente tecnico si completano con la stesura dei libri di uso e manutenzione dell'impianto, con la produzione dei disegni as-built e con la cura delle pratiche previste dalle vigenti normative. In questi ultimi anni il progresso tecnologico e l'evolversi della normativa induce continuamente problemi correlati con la sicurezza che debbono essere necessariamente valutati ed affrontati già in sede di progettazione integrata degli edifici e dei servizi tecnologici ad essi connessi.

INCARICHI DI PROGETTAZIONE

Per questo motivo, grazie anche alle occasioni offerte dal mercato locale negli ultimi anni, **SETIM** si è specializzata nella progettazione integrata della prevenzione incendi. Al suo interno operano infatti Professionisti abilitati iscritti negli elenchi del M.I. di cui alla legge 7 dicembre 1984, n° 818.

Progettazione per prevenzione Incendi, impianti meccanici, elettrici e speciali a servizio immobile ad uso uffici, ristoranti e negozi *FONDIARIA-SAI S.p.A.* in P.za della Repubblica, 6 Firenze.

Committente: FONDIARIA-SAI S.p.A.

Progettazione per adeguamento normativo ed alle misure di prevenzione incendi degli impianti a servizio dell'immobile sede di *FONDIARIA-SAI S.p.A.* in P.za della Libertà, 6 Firenze.

Committente: FONDIARIA-SAI S.p.A.

Progettazione impianti meccanici, elettrici, speciali, di sicurezza e trasmissione dati a servizio immobile *BANCA SAI* e Negozio Finanziario, posto in P.za della Libertà, 3 a-b-c - Firenze

Committente: BANCA SAI S.p.A.

Progettazione esecutiva impianti elettrici e meccanici a servizio edificio presso *Polo Scientifico Universitario di Firenze* "Serre ed allevamenti sperimentali".

Committente: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE

Progettazione esecutiva impianti elettrici e di sicurezza a servizio della struttura alberghiera in Firenze "*HOTEL LEONARDO*", via G. Monaco, 12.

Committente: HOTEL LEONARDO S.r.l.

Progettazione impianti meccanici, elettrici e speciali nuove sale operatorie Clinica *VILLANOVA* via di Careggi, 36 - FIRENZE.

Committente: VILLANOVA S.r.l.

Progettazione integrata di prevenzione incendi finalizzata all'ottenimento del C.P.I. attività di officina di riparazione autobus e rivendita "*GHETTI CENTROBUS*", via De Cattani - FIRENZE (superficie coperta 11.000 mq).

Committente: GHETTI S.p.A.

Progettazione costruttiva impianti climatizzazione a servizio delle Sale Operatorie edificio *N.P.O. Ospedale Cisanello PISA*.

Committente: INSO S.p.A.

Progettazione impianti meccanici, elettrici, speciali e trasmissione dati a servizio immobile ad uso ufficio e sala convegni posto in via del Pignoncino 9/11 - Firenze

Committente: SCUOLA EUROPEA DI MEDICINA - FIRENZE

Progettazione esecutiva degli impianti elettrici e di Cabina MT/BT Immobili C.R.F. via De Santics - Firenze e Via Pantin, 1 - Scandicci.

Committente: FONDIARIA -SAI S.p.A

Progettazione esecutiva e costruttiva degli impianti meccanici, elettrici e speciali per unità immobiliare ad uso residenza turistica posta in Piazza della Signoria, 2 - Firenze

Committente: DEL TAGLIA S.r.l.

Realizzazione progettazione esecutiva degli impianti meccanici ed elettrici a servizio Immobile ad uso uffici direzionali posto in Viale Matteotti 42 - Firenze

Committente: FONDIARIA-SAI S.p.A.

Progettazione esecutiva e costruttiva degli impianti meccanici, elettrici, speciali e sicurezza per la nuova sede fiorentina della Banca UBS posta in Viale Matteotti, 62 - Firenze

Committente: UBS - SWISS

Progettazione di massima degli impianti meccanici ed elettrici a servizio della sede della Regione Toscana di Villa Fabbrocotti - Firenze

Committente: REGIONE TOSCANA

Progettazione esecutiva, elaborazione pratica VVF e direzione lavori per gli impianti meccanici ed elettrici a servizio della nuova sede della Giorgi Libri a Sesto Fiorentino - Firenze

Committente: GIORGI S.r.l.

Progettazione esecutiva impianti meccanici e supervisione a servizio dell'Hotel Savoy Piazza della Repubblica - Firenze

Committente: BUSI IMPIANTI S.p.A. – BOLOGNA

Progettazione di massima impianti meccanici di Villa Finaly sede dell'Università di Parigi, via Bolognese - Firenze.

Committente: STUDIO ARCHITETTURA STEFANO E BERNARDO TORI

Progettazione esecutiva impianti trattamento aria a servizio della Sala n° 49 del Sistema Museale Grandi Uffizi - Firenze

Committente: AEROTERMICA LOMBARDA S.p.A. (MI)

Progettazione e direzione lavori per l'appalto della trasformazione impianto di riscaldamento da centralizzato a singolo per il complesso immobiliare via di Gabbiana, 1 - Prato per un totale di n° 152 appartamenti in località San Giusto - Prato

Committente: AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE – (PO)

Progettazione esecutiva degli impianti meccanici ed elettrici a servizio del Teatro Studio di Scandicci – Firenze

Committente: Ing. MORELLI

Realizzazione progettazione esecutiva degli impianti elettrici e speciali presso la sede ACI di V.le Amendola – Firenze

Committente: ACI – FIRENZE

Realizzazione progettazione esecutiva degli impianti meccanici ed elettrici a servizio del Palazzetto dello Sport di Scandicci – Firenze

Committente: Ing. MORELLI

Progettazione esecutiva degli impianti meccanici, elettrici e speciali presso la sede di Firenze Parcheggi in V.le Matteotti, 52 – Firenze

Committente: FONDIARIA ASSICURAZIONI - FIRENZE

Progettazione esecutiva impianti meccanici per la ristrutturazione di un area rurale da destinare ad agriturismo presso il comune di Castiglion del Bosco

Committente: Ing. GIUSEPPINI

Realizzazione progettazione esecutiva e costruttiva degli impianti meccanici elettrici, speciali e sicurezza per la nuova sede della Banca SAI sede di Genova

Committente: BANCA SAI S.p.A.

Progettazione esecutiva e direzione lavori impianti meccanici, elettrici e di sicurezza a servizio della struttura alberghiera in Firenze "KLAB HOTEL", via dei Conti, 7/9 Firenze

Committente: MAGNIFICA FIRENZA S.r.

Progettazione esecutiva impianti elettrici meccanici, a servizio dell'intervento di RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO DI VIA DEL BASTIONE" con costruzione di una nuova autorimessa interrata e rifacimento della piazza nel comune di Massa

Committente: COMUNE DI MASSA

**INCARICHI DI START UP E
COLLAUDO**

Progettazione esecutiva degli impianti meccanici, elettrici e speciali piano secondo e terzo presso la casa di cura "VILLA DONATELLO" in Piazzale Donatello - Firenze

Committente: CASA DI CURA VILLA DONATELLO S.p.A.

Progettazione esecutiva degli impianti meccanici "NUOVO POLICLINICO DI CATANIA" edificio attività specialistiche.

Committente: POLITECNICA S.c.r.l.

Progettazione esecutiva degli impianti di processo a servizio dell'impianto di trasformazione dell'alluminio presso lo stabilimento Fonderie Pandolfo S.r.l.

Committente: BUSI IMPIANTI S.p.A.

Progettazione esecutiva degli impianti meccanici, elettrici e speciali presso l'immobile ad uso residenziale, uffici e direzionali di via S. Gallo, 123 - Firenze

Committente: FONDIARIA ASSICURAZIONI - FIRENZE

Progettazione esecutiva degli impianti meccanici, elettrici e speciali presso l'immobile Villa Valmont nella regione Provenza Alpi Costa Azzurra - Francia

Committente: Dott. ANDREY ANTONOV

Collaudo tecnico amministrativo degli impianti meccanici, elettrici e speciali realizzati presso la "TENUTA DELLO SCOMPIGLIO in località Vorno - Lucca

Committente: Ing. MORELLI

Avviamento, taratura e messa a punto impianti condizionamento installati presso il Centro Commerciale "I GIGLI" - Campi Bisenzio - Firenze.

Committente: PANORAMA S.p.A.

Engineering, programmazione e messa in servizio sistema di supervisione e controllo impianto di climatizzazione a servizio del Nuovo Centro Ricerche Stabilimento Novartis Vaccines di Siena

Committente: SIEMENS S.p.A.

Collaudo impianto di ventilazione Nuovi Laboratori presso l'Università di Medicina e Chirurgia di Careggi - Firenze.

Committente: IMAT S.p.A. - ROMA

Start-up degli impianti meccanici ed elettrici realizzati presso il centro commerciale VISNYCKY e centro uffici FORUM OFFICE 2 a Mosca.

Committente: SIME RUSSIA

Engineering, programmazione e messa in servizio sistema di supervisione e controllo impianto di climatizzazione a servizio dello stabilimento Novartis Vaccines Edificio 40 Glyco Conjugate Facility di Siena

Committente: SIEMENS S.p.A.

Operazioni di start-up, messa a punto impianto di ventilazione ed impianti centrali tecnologiche e supervisione ed assistenza al collaudo immobile Palazzo dei Cartelloni sede dell'Istituto di Arte Americana di Firenze.

Committente: ART CENTERS - U.S.A.

Operazioni di start-up, messa a punto impianto di climatizzazione ed impianti centrali tecnologiche e supervisione ed assistenza al collaudo presso in C.N.R. di Sesto Fiorentino - Firenze

Committente: CEFLA S.p.A. - BOLOGNA

Engineering, programmazione e messa in servizio sistema di controllo e monitoraggio ambientale delle fibre di amianto del Teatro Comunale di Firenze.

Committente: FONDAZIONE DEL MAGGIO MUSICALE FIORENTINO

**GESTIONE CANTIERE ED
ASSISTENZA**

Direzione tecnica dei lavori Appalto base e progettazione esecutiva opere impiantistiche elettriche e meccaniche di variante a servizio del nuovo Complesso adibito a Residenza Sanitaria Assistita (RSA) in Località "Acciaiuolo" Scandicci (FI).

Committente: ASL FIRENZE

Supervisione tecnica dei lavori e management cantieristico opere impiantistiche elettriche e meccaniche presso Complesso museale Ex-Convento delle Leopoldine, P.za Santa Maria Novella - Firenze.

Committente: MAIRE ENGINEERING S.p.A.

Gestione di commessa e supervisione alla realizzazione degli impianti di riscaldamento, idrico-sanitari, elettrici, speciali e sicurezza in costruzione presso il Museo dell'Opera del Duomo di Firenze.

Committente: INTEC S.r.l.

Assistenza di cantiere alla Direzione Lavori durante la realizzazione degli impianti elettrici e speciali presso il Centro Commerciale "I GIGLI" nel comune di Campi Bisenzio - Firenze.

Committente: FELLIN S.r.l. - PADOVA

Gestione tecnica dell'impianto di condizionamento tramite l'impiego di sistema di supervisione SIEMENS Desigo presso lo stabilimento delle Officine Galileo in via A. Einstein - Campi Bisenzio.

Committente: OFFICINE GALILEO S.p.A. - FIRENZE